

Ventes récentes - résidentielles et multifamiliales

Adresse vendue	Ville	Date de la vente	# de log. Res.	Prix de vente	Prix par log.	Année de construction
638-640 rue Pouliot	Laval	2020-01-20	16	\$ 3,200,000	\$ 200,000	1970
455 av Ampere	Laval	2020-02-04	16	\$ 1,875,000	\$ 117,188	1979
3410-3420 boul Notre-Dame	Laval	2020-02-06	16	\$ 2,460,000	\$ 153,750	1985
2645 boul des Oiseaux	Laval	2020-03-02	16	\$ 2,000,000	\$ 125,000	1978
138 terrasse Paul-Comtois	Laval	2020-05-27	16	\$ 1,790,000	\$ 111,875	1979
6215 rue du Rouge-Gorge	Laval	2020-09-03	30	\$ 3,500,000	\$ 116,667	1990
1665 boul de la Concorde	Laval	2020-11-20	28	\$ 2,950,000	\$ 105,357	1969
4195 boul Notre-Dame	Laval	2020-12-02	26	\$ 2,550,000	\$ 98,077	1968

Multiplicateurs				
	Médiane	Moyenne	Minimum	Maximum
Prix par log.	\$ 116,927	\$ 128,489	\$ 98,077	200,000

**Immobilier Baron ne peut pas garantir ces données. Elles sont seulement fournies à titre d'information.
Baron Realty cannot guarantee that these details are accurate. Given for information purposes only.**

Ventes récentes - Semi-Commerciales

Adresse vendue	Ville	Date de la vente	# de log. Res.	# de log. Comm.	# de log. Tot.	Prix de vente	Prix par log.	Année de construction
1734-1762 boul des Laurentides	Laval	2019-03-28	39	11	50	\$ 4,700,000	\$ 94,000	1964
3573-3581 chemin de Souvenir	Laval	2019-06-12	19	3	22	\$ 1,855,000	\$ 84,318	1964
281-291 boul de la Concorde Est	Laval	2020-02-14	6	6	12	\$ 2,025,000	\$ 168,750	2000
340-344 boul Cartier Ouest	Laval	2020-10-01	12	3	15	\$ 1,400,000	\$ 93,333	1968
615-625 81e Avenue	Laval	2020-10-29	20	3	23	\$ 3,180,000	\$ 138,261	1966

Multipliateurs				
	Médiane	Moyenne	Minimum	Maximum
Prix par log.	\$ 94,000	\$ 115,732	\$ 84,318	168,750

**Immobilier Baron ne peut pas garantir ces données. Elles sont seulement fournies à titre d'information.
Baron Realty cannot guarantee that these details are accurate. Given for information purposes only.**